



# ARBASETTI Immobiliare

## Appartamento - Sestri Levante



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	560.000,00 €	Sestri Levante (GE)	VA	120

### Descrizione:

(Rif. 93) Appartamento di ampia metratura sito al quarto e penultimo piano nel pieno centro di Sestri Levante.

Immobile adatto sia come prima casa che seconda casa.

**COMPOSIZIONE INTERNA:** Entrando dalla porta principale veniamo accolti da uno spazioso ingresso. La zona giorno è suddivisa tra un doppio salone ben soleggiato grazie alle numerose finestre. Attualmente tutta la pavimentazione del soggiorno è in vero parquet, che dona eleganza e piacere alla vista.

Sempre rimanendo nella zona giorno troviamo una comoda dispensa, proprio accanto alla cucina.

**ZONA NOTTE:** La zona notte è suddivisa tra due camere matrimoniali, tra cui una di ampia metratura esposta completamente a sud, la seconda invece gode di un balcone con vista aperta. La terza camera è singola ma spaziosa.

A completare la composizione interna abbiamo uno spazioso bagno con box doccia finestrato con antibagno.

Possibilità acquisto box in zona.

L'appartamento ideale per una famiglia numerosa o per chi ama vivere in spazi ampi ai piani alti di un palazzo in centro città.

L'appartamento è alimentato dal riscaldamento autonomo e provvisto di aria condizionata.